

525 000 €

**Achat villa**  
**4 pièces**  
**Surface : 115 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1258 m<sup>2</sup>**  
**Année construction : 2009**  
**Exposition : Sud**  
**Eau chaude : Electrique**  
**État intérieur : Bon**  
**État extérieur : Bon**  
**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Cheminée,  
Chambre de plain-pied, Double  
vitrage, Arrosage automatique,  
Calme

3 chambres  
1 salle de douche  
2 toilettes  
2 garages  
4 parkings  
1 cave

**Classe énergie (dpe) :**

Indisponible

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) :** Indisponible

Document non contractuel

15/05/2024 - Prix T.T.C



Villa Réf. : V935M Le Luc

"DEJA VENDU PAR L'AGENCE" Vente villa au Luc. Entièrement de plain-pied, elle comprend : Hall d'entrée, wc séparé, séjour cheminée salle à manger, cuisine us équipée, 3 chambres, une salle d'eau et 2 wc et grand garage. Superbe cuisine d'été devant la piscine chauffée qui agrémente le jardin joliment arboré. À voir !

Frais et charges :

525 000 € honoraires d'agence inclus

