

3 500 000 €

**Achat villa**  
5 pièces  
Surface : 200 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1275 m<sup>2</sup>  
Année construction : 2008  
Vue : Mer  
Eau chaude : Electrique  
État intérieur : Excellent  
État extérieur : Exceptionnel  
Couverture : Tuiles

**Prestations :**

Piscine, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Arrosage  
automatique, Buanderie, Portail  
automatique, Calme

3 chambres  
1 terrasse  
1 salle de bain  
3 salles de douche  
4 toilettes  
1 garage  
2 parkings

**Classe énergie (dpe) :**

Indisponible

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) :** Indisponible

Document non contractuel

14/05/2024 - Prix T.T.C



**Villa Réf. : V541M Sainte-Maxime**

Vente villa Sainte-Maxime. Dans un domaine sécurisé, magnifique vue sur mer et sur les collines pour cette superbe villa récente construite avec des matériaux de qualités. Elle offre : Hall d'entrée, vaste séjour ouvrant sur terrasse, salle à manger, cuisine indépendante équipée, 3 chambres avec salle d'eau dont la suite parentale avec dressing et salle de bains avec douche. Bureau. Une piscine à débordement agrément le jardin joliment arboré.

Frais et charges :

3 500 000 € honoraires d'agence inclus

