

4 200 000 €

**Achat villa**  
**6 pièces**  
**Surface : 350 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2815 m<sup>2</sup>**  
**Exposition : Sud**  
**Vue : Mer panoramique**  
**Eau chaude : Electrique**  
**État intérieur : Excellent**  
**État extérieur : Exceptionnel**  
**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Arrosage  
automatique, Buanderie, Calme

4 chambres  
1 salle de bain  
1 salle de douche  
2 toilettes  
1 garage  
1 cave

**Classe énergie (dpe) :**

Indisponible

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) :** Indisponible

Document non contractuel

15/05/2024 - Prix T.T.C



Villa Réf. : V1001M Sainte-Maxime

Vente villa Sainte-Maxime. Dans un domaine calme et sécurisée, magnifique vue mer panoramique pour cette superbe villa d'env 350m<sup>2</sup>. Elle se compose : hall de réception, wc invités, vaste séjour ouvrant sur terrasse, cuisine us équipée, salle à manger, chambre avec salle de bains, douche et wc. En rez-de-jardin : 3 chambres avec salle d'eau et wc, salle de cinéma et cave. Abri voiture. Une piscine agrément le jardin joliment arboré.

Frais et charges :

4 200 000 € honoraires d'agence inclus

