

995 000 €

**Achat villa**  
**6 pièces**  
**Surface : 112 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 768 m<sup>2</sup>**  
**Exposition : Sud**  
**Vue : Jardin**  
**Eau chaude : Electrique**  
**État intérieur : Bon**  
**État extérieur : Bon**  
**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**  
Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Calme

4 chambres  
2 salles de bains  
2 salles de douche  
4 toilettes  
3 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**  
**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel  
15/05/2024 - Prix T.T.C



## Villa Réf. : V1019M Sainte-Maxime

Vente villa Sainte-Maxime. A seulement 300 mètres du centre-ville et de la plage, édifiée sur un plat piscinable de 768m<sup>2</sup> exposé plein sud, superbe maison de plain-pied. Elle se compose : Hall d'entrée, wc invités, séjour avec cheminée, cuisine indépendante équipée, 2 chambres, 2 salles de bains avec douche dont une avec wc. Un studio indépendant de 20 m<sup>2</sup> avec kitchenette et salle d'eau avec wc. Une chambre indépendante équipée de 11m<sup>2</sup> et salle d'eau avec wc. A voir !

Frais et charges :

995 000 € honoraires d'agence inclus

