

4 600 000 €

Achat villa
8 pièces
Surface : 290 m²

Surface terrain : 1597 m²
Exposition : Sud est
Vue : Mer
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Exceptionnel
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine chauffée, Cheminée,
Double vitrage, Arrosage
automatique, Buanderie, Calme

4 chambres
3 terrasses
1 salle de bain
3 salles de douche
4 toilettes
4 garages
2 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : B
**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Document non contractuel
14/05/2024 - Prix T.T.C



Villa Réf. : V961M Sainte-Maxime

Vente villa Sainte-Maxime. Vue mer panoramique pour cette super propriété, située dans le secteur calme et recherché du Sémaphore. Elle se compose : Hall de réception, vestiaire et wc invités, vaste séjour cheminée ouvrant sur de large terrasses, cuisine équipée avec cellier, chambre avec salle d'eau et pièce pouvant être aménagée en chambre. A l'étage : la suite parentale avec salle de bain douche, wc et dressing et donnant sur solarium, une chambre avec salle d'eau et bureau pouvant servir de chambre. En RDJ : F2 indépendant avec 2 chambres, cuisine et salle d'eau. Cave à vins et salle de cinéma/sport. Grand garage. Une piscine chauffée agrémente le jardin joliment complanté.

Frais et charges :

4 600 000 € honoraires d'agence inclus

