

5 490 000 €

Achat villa
6 pièces
Surface : 350 m²

Surface séjour : 73 m²
Surface terrain : 1700 m²
Année construction : 2023
Exposition : Sud
Vue : Mer
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée éthanol,
Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie, Volets roulants
électriques, Calme

5 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
4 salles de douche
7 toilettes
2 garages
1 cave

Classe énergie (dpe) :

Indisponible non contractuel

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) :** Indisponible



Villa Réf. : V832M Sainte-Maxime

Découvrez cette villa récente haut de gamme, offrant une belle vue mer dans le quartier prisé du sémaphore. Son hall d'entrée vous accueille chaleureusement, tandis que le vaste séjour s'ouvre sur une terrasse avec patio, créant un espace de vie lumineux et convivial. Les cinq suites, avec bains et dressing, offrent un confort absolu. Profitez également d'un hammam, d'une salle de sport, d'une cave à vins et d'un grand garage pour répondre à tous vos besoins. Une belle piscine dans un jardin verdoyant complète cet ensemble d'exception. Coup de cœur garanti ! frais réduits.

Frais et charges :

5 490 000 € honoraires d'agence inclus

