

840 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 170 m²

Surface terrain : 1860 m²
Année construction : 1980
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Buanderie, Portail
automatique, Calme

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
3 toilettes
2 garages
1 cave

Classe énergie (dpe) :

Indisponible

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : Indisponible**

Document non contractuel

01/07/2025 - Prix T.T.C



Villa Réf. : V405M Saint-Raphaël

Vente villa Saint-Raphael. Proches des commerces, dans un quartier calme, superbe villa d'environ 170m², édifiée sur un terrain baigné de soleil, refaite avec charme. Elle propose : Hall d'entrée, wc invités, vaste séjour cheminée avec coin bureau, cuisine indépendante équipée, 3 chambres dont une ouvrant sur solarium, grand dressing pouvant faire office de 4ème chambre, mezzanine, salle de bains, salle d'eau et wc séparé. Sous-sol avec buanderie. Grand garage. Piscinable.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 400 €

Bien en copropriété

840 000 € honoraires d'agence inclus

