

945 000 €

**Achat appartement**  
**4 pièces**  
**Surface : 102 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**  
**Année construction : 2000**  
**Exposition : Sud ouest**  
**Vue : Citadine**  
**État intérieur : Bon**  
**Standing : Résidentiel**  
**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage,  
Résidence sécurisée, Calme,  
Résidentiel, Stores électriques

3 chambres  
1 terrasse  
1 salle de bain  
1 salle de douche  
2 toilettes  
1 garage  
1 cave

**Classe énergie (dpe) : B**  
**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

Document non contractuel  
02/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Réf. : V688A Sainte-Maxime

Vente appartement Sainte-Maxime. En plein cœur du centre-ville, dans une résidence calme et sécurisée, superbe 4 pièces avec une belle vue sur la mer. Située au deuxième étage, il propose : entrée, wc invités, séjour ouvrant sur une terrasse, cuisine indépendante équipée, 3 chambres dont une avec salle d'eau et wc, et salle de bains. Grand garage en sous-sol et cave. Vendu meublé.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 112 €

Bien en copropriété

945 000 € honoraires d'agence inclus

