3 950 000 €

Achat villa
6 pièces
Surface : 370 m²

Surface terrain : 1355 m²
Année construction : 2024
Exposition : Sud est
Vue : Mer
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Volets roulants électriques, Calme

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
3 salles de douche
5 toilettes
3 garages
1 cave

Classe énergie (dpe) :
Indisponible
Emission de gaz à effet de serre (ges) : Indisponible

Document non contractuel
01/06/2025 - Prix T.T.C

Villa Réf. : V994M Sainte-Maxime

Vente villa Sainte-Maxime. Nichée dans un domaine sécurisé et paisible à proximité du centre-ville, cette magnifique villa neuve offre une superbe vue sur la mer et des finitions de luxe. Elle dispose d'un hall de réception, d'un grand séjour avec cheminée ouvrant sur une terrasse et un patio orné d'une fontaine. La cuisine ouverte est entièrement équipée, et l'arrière-cuisine comprend une chambre froide. La villa compte quatre suites, chacune avec salle d'eau et dressing, y compris une suite parentale exceptionnelle avec salle de bains, douche, dressing et solarium. Un grand garage, une salle de sport, un hammam et une cave à vins enrichissent encore plus cette demeure d'exception. Le jardin, agrémenté d'une piscine, est joliment paysagé. Profitez de frais réduits pour l'acquisition de ce bien d'exception.

Stil Immobilier - 14, Rue Pierre et Marie Curie - 83120 Sainte Maxime
Tél: +33 (0)4 94 97 56 18 - stil-immobilier@wanadoo.fr
Carte professionnelle n°4899 Préfecture du Var - RCS St Tropez 488 174 350
SIRET FR 87 488 174 350 - Garantie financière : QBE 30 000 € - Document non contractuel