

990 000 €

**Achat appartement**  
**3 pièces**  
**Surface : 76 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>**  
**Année construction : 2018**  
**Exposition : sud**  
**Vue : Mer**  
**Eau chaude : individuelle**  
**État intérieur : neuf**  
**Standing : luxe**

**Prestations :**

Vue mer, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Proximité centre, Proximité bord de mer, Climatisation, Volets roulants électriques, Prestations luxueuses, Ascenseur

2 chambres  
1 terrasse  
2 salles de douche  
2 toilettes  
1 parking

**Classe énergie (dpe) : A**  
**Emission de gaz à effet de serre (ges) : Bientôt disponible**

Document non contractuel  
06/12/2021 - Prix T.T.C



**Appartement Réf. : V525A Les Issambres**

Vente appartement aux Issambres. Programme neuf. Appartement 3 pièces de 76 m<sup>2</sup> situé dans une résidence sécurisée neuve, haut de gamme, à quelques pas du port des Issambres et à proximité immédiate du centre-ville. Hall d'entrée avec wc invités, spacieux séjour ouvrant sur terrasse face à la mer, cuisine ouverte, 2 suites avec dressing et 2 salles d'eau avec wc. Place de parking privée. Frais réduits.

Frais et charges :

Bien en copropriété

33 lots dans la copropriété 990 000 € honoraires d'agence inclus

