

480 000 €

**Achat appartement**  
**3 pièces**  
**Surface : 71 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2006**  
**Exposition : Sud**  
**Vue : Dégagée**  
**Eau chaude : Individuelle**  
électrique  
**État intérieur : Bon**  
**Standing : Résidentiel**  
**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence  
sécurisée, Calme, Résidentiel,  
Volets roulants électriques,  
Piscine, Parking visiteurs

2 chambres  
1 terrasse  
1 salle de bain  
1 salle de douche  
2 toilettes  
2 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**  
**Emission de gaz à effet de**  
**serre (ges) : A**

Document non contractuel  
17/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Réf. : V614A Sainte-Maxime

Vente appartement Sainte-Maxime. Dans une résidence calme et sécurisée avec piscine, superbe 3 pièces de 71m<sup>2</sup> situé à proximité des commodités. Il dispose : entrée, séjour ouvrant sur une grande terrasse exposée plein sud, cuisine US équipée, chambre avec salle d'eau et wc. À l'étage une grande chambre avec salle de bain et wc séparé. Buanderie. 2 places de parking privatif.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 000 €

Bien en copropriété

80 lots dans la copropriété 480 000 € honoraires d'agence inclus

