

158 000 €

**Achat appartement**  
**2 pièces**  
**Surface : 26 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**  
**Exposition : Plein sud**  
**Vue : Citadine**  
**Eau chaude : Individuelle**  
électrique  
**État intérieur : Bon**  
**Standing : Résidentiel**  
**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage,  
Résidence sécurisée, Calme,  
Résidentiel

1 chambre  
1 terrasse  
1 salle de douche  
1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**  
**Emission de gaz à effet de**  
**serre (ges) : B**

Document non contractuel  
23/03/2023 - Prix T.T.C



## Appartement Réf. : V625A Sainte-Maxime

"SOUS OFFRE D'ACHAT" Vente appartement Sainte-Maxime. Excellente situation pour ce 2 pièces d'environ 26m2, en plein cœur du centre-ville et proche des plages. Bénéficiant d'une excellente exposition et d'une vue agréable sur la place Louis Blanc, il propose : Séjour, ouvrant sur spacieuse terrasse, cuisine américaine équipée, coin nuit, salle d'eau/buanderie et wc séparés. Idéal premier achat ou investissement locatif. Possibilité garage en sus.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 720 €

Bien en copropriété

158 000 € honoraires d'agence inclus

