

1 149 000 €

**Achat villa**  
7 pièces  
Surface : 250 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2000 m<sup>2</sup>  
Année construction : 1988  
Exposition : Sud  
Vue : Dégagée  
État intérieur : Rénové en 2021  
État extérieur : Rénové  
Couverture : Tuiles

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Calme

5 chambres  
2 salles de bains  
2 salles de douche  
3 toilettes  
1 garage  
1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**  
**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel  
02/10/2023 - Prix T.T.C



## Villa Réf. : V936M Le Plan-de-la-Tour

Vente villa Plan-de-la-Tour. Dans un secteur calme et à 5 min à pied du village, charmante villa rénovée en 2021. Elle comprend : Hall d'entrée, wc invités, vaste séjour, cuisine us équipée, cellier, 3 chambres dont la suite parentale avec salle de bains, salle d'eau et wc séparé. À l'étage : bel espace pouvant être aménagé en chambre ou bureau donnant sur un solarium. Appartement 2 pièces indépendant : séjour, chambre, salle d'eau et wc. Garage et cave. Une piscine agrément le jardin plat. A voir !

Frais et charges :

1 149 000 € honoraires d'agence inclus

