

## Prix sur demande

**Achat maison**  
**4 pièces**  
**Surface : 124 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1181 m<sup>2</sup>**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

### **Prestations :**

Piscine 4x8, Cheminée, Buanderie,  
Calme

3 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

Document non contractuel  
07/12/2025 - Prix T.T.C



## Maison Réf. : V1133M Les Issambres

Vente villa Les Issambres. Dans un secteur calme et résidentiel, nichée dans un écrin de verdure, superbe villa d'env 135m<sup>2</sup> édifiée sur un terrain de 1181m<sup>2</sup>. Elle se compose : hall d'entrée, wc invités, vaste séjour cheminée ouvrant sur terrasse, cuisine us équipée, 2 chambres, salle d'eau, la suite parentale avec salle d'eau et wc. Buanderie. Une piscine agrément le jardin joliment arboré.

Frais et charges :



Stil Immobilier - 14, Rue Pierre et Marie Curie - 83120 Sainte Maxime

Tél: +33 (0)4 94 97 56 18 - [stil-immobilier@wanadoo.fr](mailto:stil-immobilier@wanadoo.fr)

Carte professionnelle n°4899 Préfecture du Var - RCS St Tropez 488 174 350

SIRET FR 87 488 174 350 - Garantie financière : QBE 30 000 € - Document non contractuel