

3 450 000 €

**Achat villa**  
**10 pièces**  
**Surface : 515 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1252 m<sup>2</sup>**  
**Année construction : 1950**  
**Exposition : Sud est**  
**Vue : Mer**  
**État intérieur : Rénové**  
**État extérieur : Rénové**  
**Couverture : Tuiles**

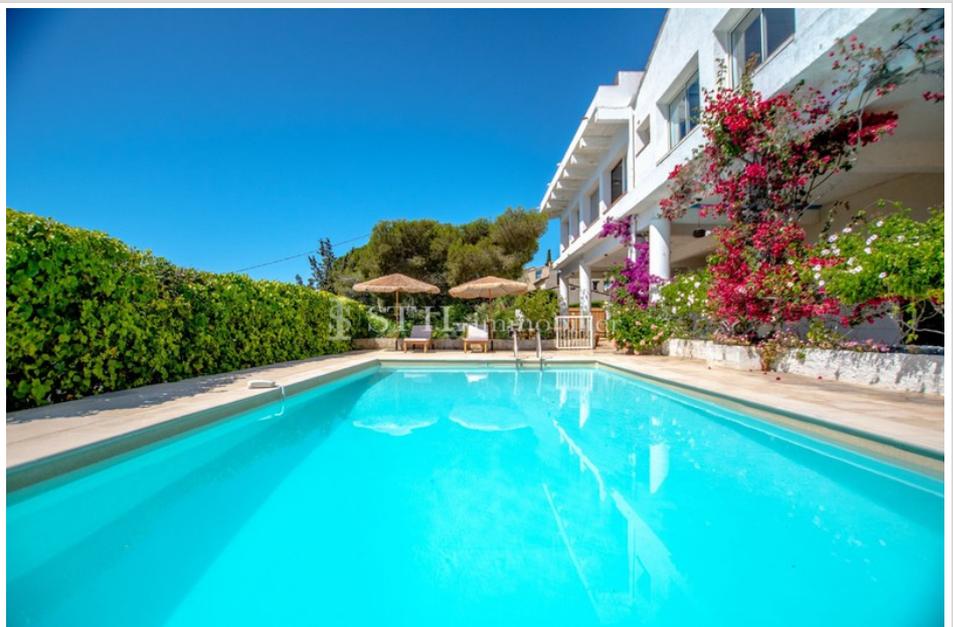
**Prestations :**

Piscine, Pool house, Double vitrage, Volets roulants électriques, Calme

10 chambres  
5 terrasses  
10 salles de bains  
11 toilettes  
10 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**  
**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel  
11/05/2025 - Prix T.T.C



Villa Réf. : V866M Les Issambres

Vente villa Les Issambres. Propriété d'exception à proximité des commodités et de la plage. Cette villa avec belle vue mer comprend : hall d'entrée, wc invités, vaste séjour, cuisine, 10 chambres avec salles de bains/douche. Terrain de pétanque et de nombreux parkings. Une piscine agrmente le jardin joliment planter.

Frais et charges :

3 450 000 € honoraires d'agence inclus

