4 600 000 €

Achat villa
7 pièces
Surface : 350 m²

Surface terrain : 1740 m²
Année construction : 2002
Exposition : plein sud
Vue : mer
Eau chaude : electrique
État intérieur : neuf
État extérieur : neuf
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Pool house, Piscine intérieure, Cheminée, Chambre de plain-pied, Salle de sport, Arrosage automatique, Cave à vins, Hammam, Quartier calme

5 chambres
1 terrasse
3 salles de bains
2 salles de douche
6 toilettes
2 garages
2 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
11/05/2025 - Prix T.T.C

Villa Réf. : V985M Les Issambres

Vente villa les Issambres. En exclusivité. A proximité immédiate du village et de la plage, cette somptueuse propriété jouit d'une vue panoramique sur le Golfe de Saint-Tropez. Exposée plein sud, elle offre des prestations uniques telles que : Hall de réception avec fontaine, vaste séjour avec cheminée, cuisine équipée, 4 suites avec bains et dressing dont une de maître à l'étage ouvrant sur le solarium. Double garage, piscine intérieure, hammam, salle de projection, cave à vins et buanderie complètent les atouts de cette villa d'exception. Une superbe piscine à débordement agrémente le jardin joliment arboré.
Frais et charges :
4 600 000 € honoraires d'agence inclus

Stil Immobilier - 14, Rue Pierre et Marie Curie - 83120 Sainte Maxime
Tél: +33 (0)4 94 97 56 18 - stil-immobilier@wanadoo.fr
Carte professionnelle n°4899 Préfecture du Var - RCS St Tropez 488 174 350
SIRET FR 87 488 174 350 - Garantie financière : QBE 30 000 € - Document non contractuel