

2 100 000 €

Achat villa
8 pièces
Surface : 200 m²

Surface terrain : 1210 m²
Exposition : Sud ouest
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Arrosage
automatique, Buanderie, Calme

5 chambres
2 salles de bains
2 salles de douche
4 toilettes
2 garages
4 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) :

Indisponible

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) :** Indisponible

Document non contractuel
01/06/2025 - Prix T.T.C



Villa Réf. : V1032M Sainte-Maxime

Vente villa Sainte-Maxime. Dans un secteur calme et résidentiel proche du golf, superbe villa bénéficiant d'une belle vue mer. Exposée sud ouest et baignée de soleil, elle propose : Hall d'entrée, vaste séjour donnant sur une grande terrasse vue mer, cuisine us équipée, salle à manger, 3 chambres avec bains dont la suite parentale et mezzanine. Appartement 3 pièces indépendant en rez de piscine : Séjour, cuisine us équipée, 2 chambres, salle de bains et wc séparé. Grand garage et buanderie. A voir !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 100 €

Bien en copropriété

2 100 000 € honoraires d'agence inclus



Stil Immobilier - 14, Rue Pierre et Marie Curie - 83120 Sainte Maxime

Tél: +33 (0)4 94 97 56 18 - stil-immobilier@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°4899 Préfecture du Var - RCS St Tropez 488 174 350

SIRET FR 87 488 174 350 - Garantie financière : QBE 30 000 € - Document non contractuel