

920 000 €

**Achat villa**  
**6 pièces**  
**Surface : 230 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 3107 m<sup>2</sup>**  
**Année construction : 1960**  
**Exposition : Sud**  
**Vue : Jardin**  
**Eau chaude : Electrique**  
**État intérieur : Excellent**  
**État extérieur : Bon**  
**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**  
Piscine, Pool house, Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres  
1 terrasse  
2 salles de douche  
2 garages  
1 cave

**Classe énergie (dpe) : B**  
**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel  
02/10/2023 - Prix T.T.C



Villa Réf. : V930M Draguignan

Vente villa Draguignan. "Co-exclusivité". Dans un secteur calme et résidentiel, à proximité du centre-ville et des commodités, superbe propriété nichée dans un écrin de verdure. Elle propose : Entrée, wc invités, vaste séjour salle à manger, cuisine équipée, cellier et salle d'eau. À l'étage : 3 chambres et salle d'eau avec wc. En annexe : appartement T2 avec séjour, cuisine, chambre et salle d'eau. 2 garages et box chevaux. Une grande piscine agrément le jardin joliment arboré. À voir !

Frais et charges :  
920 000 € honoraires d'agence inclus

