

2 250 000 €

**Achat villa**  
**6 pièces**  
**Surface : 180 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2500 m<sup>2</sup>**  
**Exposition : Sud**  
**Vue : Mer**  
**Eau chaude : Electrique**  
**État intérieur : Rénové**  
**État extérieur : Rénové en 2018**  
**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Double vitrage,  
Arrosage automatique, Buanderie,  
Calme

4 chambres  
1 terrasse  
4 salles de douche

**Classe énergie (dpe) : C**  
**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

Document non contractuel  
29/04/2024 - Prix T.T.C



Villa Réf. : V991M Grimaud

Vente villa Grimaud. Dans un domaine sécurisé et prisé de Beauvallon, une charmante villa entièrement rénovée en 2018 avec de matériaux et des prestations de qualité. Elle se compose : Entrée, wc invité, séjour avec cheminée ouvrant sur une large terrasse, salle à manger et cuisine us équipée. En rez de jardin : quatre suites avec salle d'eau, dressings et buanderie. Une piscine agrément le jardin joliment arboré. Forage.

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 250 000 € honoraires d'agence inclus

