

3 980 000 €

**Achat villa**  
**6 pièces**  
**Surface : 290 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 96 m<sup>2</sup>**  
**Exposition : Sud**  
**Vue : Mer**  
**Eau chaude : Electrique**  
**État intérieur : Rénové**  
**État extérieur : Rénové**  
**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**  
Ascenseur, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage

4 chambres  
1 terrasse  
1 salle de bain  
3 salles de douche  
1 garage

**Classe énergie (dpe) :**  
Indisponible  
**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) :** Indisponible

Document non contractuel  
02/05/2024 - Prix T.T.C



## Villa Réf. : V1041M Sainte-Maxime

Vente villa Sainte-Maxime. À deux pas du port et située en centre-ville, cette superbe maison de maître entièrement rénovée offre une vue panoramique sur la mer. Elle comprend : hall de réception, chambre avec salle de bains et dressing. Au premier étage : trois suites avec chacune salle d'eau et dressing. Au deuxième étage : vaste séjour ouvrant sur terrasse, et cuisine us équipée. Au troisième étage : toit terrasse bénéficiant d'une superbe vue mer. La villa est équipée d'un ascenseur et dispose d'un garage.

Frais et charges :  
3 980 000 € honoraires d'agence inclus

