

## Prix sur demande

**Achat villa**  
**5 pièces**  
**Surface : 118 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 172 m<sup>2</sup>**  
**Exposition : Sud**  
**Vue : Jardin**  
**Eau chaude : Electrique**  
**État intérieur : Excellent**  
**État extérieur : Exceptionnel**  
**Couverture : Tuiles**

### **Prestations :**

Piscine, Pool house, Jacuzzi spa,  
Chambre de plain-pied, Double  
vitrage, Arrosage automatique,  
Buanderie, Calme

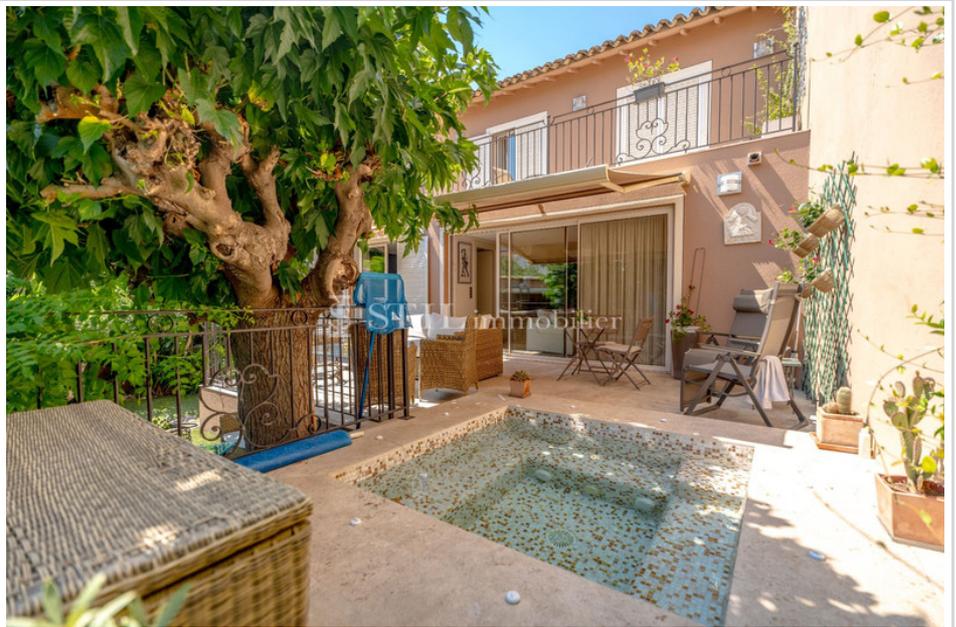
4 chambres  
2 terrasses  
4 salles de douche  
5 toilettes  
1 garage

### **Classe énergie (dpe) :**

Indisponible

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) :** Indisponible

Document non contractuel  
09/10/2025 - Prix T.T.C



## Villa Réf. : V1124M Sainte-Maxime

Vente villa Sainte-Maxime. En plein cœur du centre-ville, à proximité des commodités et de la plage, superbe maison de ville d'env 118m<sup>2</sup>. Elle offre : Hall d'entrée, wc invités, vaste séjour ouvrant sur terrasse, cuisine us équipée, chambre de plain-pied avec salle d'eau et wc. À l'étage : trois chambres avec chacune salle d'eau, dressing et wc. Studio indépendant. Une piscine avec pool house agrément le jardin joliment complanté.

Frais et charges :

