

3 490 000 €

Achat villa
8 pièces
Surface : 250 m²

Surface terrain : 1910 m²
Année construction : 1955
Exposition : Sud ouest
Vue : Mer et collines
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Rénové
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Volets roulants électriques, Calme

5 chambres
1 salle de bain
4 salles de douche
6 toilettes
2 garages
5 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) :

Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) : Indisponible

Document non contractuel

10/06/2025 - Prix T.T.C



Villa Réf. : V971M Sainte-Maxime

Magnifique villa entièrement rénovée avec des matériaux de qualité. Proche du centre ville accessible à pieds, elle est exposée sud-ouest et bénéficie d'une belle vue mer et collines. Hall d'entrée avec vestiaire et wc invités, vaste séjour cheminée, salle à manger, grande cuisine us équipée, arrière-cuisine avec buanderie, suite parentale avec salle de bains et wc. A l'étage : 3 chambres avec salle d'eau et wc séparés dont une donnant sur un balcon. En rez de jardin, appartement 2 pièces indépendant : séjour, chambre, salle d'eau et wc séparé. Belle piscine dans un écrin de verdure. Double garage et grande cave.

Frais et charges :

3 490 000 € honoraires d'agence inclus

